

كومونولث ماساتشوستس
ENERGY FACILITIES SITING BOARD

إخطار الحُكم
وبجلسة استماع قضائية

طلب شهادة محطة شرق بوسطن الفرعية من Eversource Energy، EFSB 22-01

تم بموجب هذا الإخطار تقديم شركة نستار إلكتروك d/b/a Eversource Energy (يُشار إليها فيما يلي بـ: "Eversource" أو "الشركة") طلب إلى مجلس الإدارة في منشآت الطاقة ("مجلس الإدارة" أو "EFSB")، بموجب القانون العام، الباب 164، القسمين 96ك-690س، عريضة أولية وطلب الحصول على شهادة الأثر البيئي والمصلحة العامة (يُشار إليها فيما يلي بـ: "الشهادة") لـ EFSB - لإصدار 15 تصريحًا محليًا وعلى مستوى الولاية لإنشاء وتشغيل محطة فرعية كهربائية جديدة في شرق بوسطن (يُشار إليها فيما يلي بـ: "المحطة الفرعية"). تمت الموافقة على المحطة الفرعية في عام 2017 كجزء من مشروع موثوقية ميستيك ايست ايجل - تشيلسي (يُشار إليها فيما يلي بـ: "المشروع" في "Eversource 2017") (EFSB-14-04/D.P.U. 14-153/14-154 (2017)). وافق مجلس الإدارة على نقل المحطة الفرعية في عام 2021 على بعد 190 قدمًا إلى الغرب من الموقع الأصلي المُعتمد في 400 شارع كوندور في شرق بوسطن، في Eversource Energy، EFSB-14 04A/D.P.U. 14-153A/14-154A (2021) ("Eversource 2021")، صفحة مجلس الإدارة الإلكترونية المعلوماتية لهذا الإجراء وستقوم بتحديثها أثناء الإجراء: <https://mass.gov/info-details/east-eagle-certificate>.

تواريخ هامة:

الأربعاء، 30 مارس 2022: سيُجري مجلس الإدارة جلسة استماع عن بُعد للتعليق العام بشأن المشروع عبر برنامج Zoom في الساعة 6:00 مساءً، وإذا لزم الأمر، يستأنف الجلسة يوم الخميس 31 مارس 2022 في الساعة 6:00 مساءً. يمكن للحضور المشاركة بالنقر فوق (أو إدخال) الرابط التالي:

<https://us06web.zoom.us/j/82397324201> من الكمبيوتر أو الهاتف الذكي أو الكمبيوتر اللوحي. لا يلزم تنزيل أي برامج مسبقًا. بالنسبة للمشاركة الصوتية فقط، يمكن للحضور الاتصال على الرقم (646) 558-8656 (غير مجاني) ثم إدخال معرف الاجتماع: 82397324201، سيتم تقديم خدمات الترجمة الفورية من الإنجليزية إلى الإسبانية ومن الإسبانية إلى الإنجليزية. يجب على جميع الحاضرين اختيار اللغة المفضلة (الإنجليزية أو الإسبانية) لسماح الترجمة الفورية إلى تلك اللغة (حسب الحاجة). اضغط أيقونة الكرة الأرضية 🌐 ثم اختر اللغة المفضلة. سيتم نشر تسجيل لجلسة الاستماع للتعليقات العامة على قناة YouTube الخاصة بالإدارة بعد جلسة الاستماع.

الثلاثاء، 29 مارس 2022: إذا كنت تنوي التعليق عبر Zoom أثناء جلسة الاستماع العامة للتعليق، فيرجى التسجيل عبر البريد الإلكتروني geneen.bartley@mass.gov مع ذكر اسمك وعنوان بريدك الإلكتروني وعنوانك البريدي بحلول **29 مارس**. إذا كنت تتوقع التعليق عبر الهاتف، فيرجى ترك رسالة بريد صوتي على الرقم (305-3529) (617) باسمك الكامل ورقم هاتفك والعنوان البريدي بحلول هذا التاريخ. قد يُسمح بتعليقات إضافية أثناء جلسة الاستماع للتعليق العام وفقًا لتقدير الرئيس.

الثلاثاء، 19 أبريل 2022: (1) يجب على الأفراد أو المؤسسات التي تسعى إلى المشاركة في الإجراءات باعتبارها مُدخلًا أو مشاركًا محدودًا تقديم التماس إلى EFSB، باتباع التعليمات الموضحة أدناه؛ و(2) يجب على الأشخاص الراغبين في تقديم تعليقات مكتوبة تقديم تعليقات إلى EFSB بحلول **19 أبريل**. تساعد تعليقاتك الكتابية على إبلاغ مجلس الإدارة بالمخاوف العامة بشأن طلب الشهادة والقضايا المهمة التي يجب مراجعتها في الإجراء. يُمنح المتدخلون أو المشاركون المحدودون في **Eversource 2017** أو **Eversource 2021**، تلقائيًا نفس الوضع في هذه الدعوى دون الحاجة إلى التماس جديد. يجب أن تفي التماسات المتدخل أو المشاركة بالتوقيت والمتطلبات الموضوعية للقسم 980 من قانون لوائح والية ماساتشوستس الفقرة 1.05، القواعد الإجرائية لمجلس الإدارة، والتي يمكن العثور عليها

على الموقع الإلكتروني لمجلس الإدارة: <https://www.mass.gov/how-to/file-a-petition-to-intervene-in-an-efsb-or-dpu-siting-case>.
في شكل إلكتروني، عن طريق البريد الإلكتروني المرفق إلى dpu.efiling@mass.gov؛ و(2) محامي Eversource عبر drosen@keeganwerlin.com و donna.sharkey@mass.gov؛ و(3) وصف موجز للمستند. كما يجب أن يتضمن الإيداع الإلكتروني الاسم والمسمى الوظيفي ورقم الهاتف وعنوان البريد الإلكتروني للشخص الذي يجب الاتصال به في حالة وجود أسئلة حول الإيداع.

الثلاثاء 17 مايو 2022: سيجري مجلس الإدارة جلسة استماع مبدئية عن بُعد لمراجعة الالتماس الأولي والطلب المقدم من Eversource، بدءًا من الساعة 10:00 صباحًا، عبر الاتصال المرئي من خلال برنامج Zoom. سيتم نشر تفاصيل عرض أو المشاركة في جلسة الاستماع هذه على صفحة الموقع الإلكتروني الخاصة بمعلومات EFSB قبل جلسة الاستماع.

إشعارات الطقس السيء

في حالة وجود طقس سيء، سيتم الإعلان عن أي تأجيل عبر رابط تطبيق برنامج Zoom عبر <https://us06web.zoom.us/j/82397324201> وعلى موقع EFSB الإلكتروني في حالة الطقس السيء في يوم الأربعاء الموافق 30 مارس 2022، سيجري مجلس الإدارة جلسة استماع للتعليقات العامة يوم الخميس الموافق 31 مارس 2022، الساعة 6:00 مساءً.

اختصاصات مجلس الإدارة

في هذا الحكم، سيراجع المجلس الالتماس الأولي والطلب المقدم من Eversource، والذي تم تقديمهما معًا في 16 فبراير 2022. في 23 فبراير 2022، أصدر رئيس مجلس إدارة الجلسة قرارًا ينص على أن مجلس الجلسة: (1) قبول الالتماس الأولي لشركة Eversource للحصول على شهادة؛ و(2) دمج الالتماس الأولي لشركة Eversource مع الطلب؛ و(3) تأجيل قرارًا بشأن الأسس الموضوعية للدعوى الأولية؛ و(4) يحكم على الالتماس الأولي والطلب المقدم من شركة Eversource في نفس الوقت.

التصاريح المطلوبة من قبل Eversource

وفقًا لـ Eversource، يلزم الحصول على تصديق المجلس لإنشاء المشروع وتشغيله على النحو الذي وافق عليه المجلس سابقًا. تؤكد Eversource أن معالجة ومنح العديد من تصاريح وموافقات مدينة بوسطن و/أو اشتراطها قد تم تأخيرها بشكل غير مبرر. يسعى طلب الشركة للحصول على الموافقات والتصاريح التالية اللازمة للمشروع في شكل شهادة صادرة عن المجلس.

1. الموافقة على المباني والهياكل التي يتم إنشاؤها أو تغييرها في نطاق 100 قدم من المنتزه أو طريق المنتزه وفقًا للقسم 4.11-7 من قانون بلدية بوسطن، والتي عادةً ما تصدرها لجنة مدينة بوسطن للحدائق والاستجمام ("موافقة حدائق ومنتزهات بوسطن")؛
2. موافقة على حق وصول المشاة في شارع كوندور، عادةً ما تصدر عن هيئة التحسين العام بمدينة بوسطن (يُشار إليها مجتمعةً بالموافقات المدرجة على النحو 3 و4 أدناه باسم "موافقات لجنة التحسين العامة لبوسطن")؛
3. الموافقة على مجموعات مجاري الهواء الجديدة والقنوات وغرف التفتيش للموقع في الطريق العام (شارع كوندور، وشارع إيست إيجل، وشارع جليندون، وشارع ليكسينغتون، وشارع شيلبي، وشارع تشيلسي)، والتي عادةً ما تصدرها لجنة التحسين العامة في مدينة بوسطن؛

4. الموافقة على خطة إصلاح محددة لشارع كوندور، عادةً ما يتم إصدارها من قبل هيئة التحسين العام بمدينة بوسطن؛
5. الحصول على موافقة بموجب القانون العام الباب 91 ترخيص للممرات المائية، الذي عادةً ما تصدره إدارة ماساتشوستس لحماية البيئة، وفقاً للقانون العام، باب 91 ولائحته التنفيذية بموجب القسم 310 قانون لوائح ماساتشوستس الباب 9.00؛
6. الموافقة على الأمر النهائي للشروط بموجب قانون حماية الأراضي الرطبة، القانون العام، الفقرة ج، المادة 131، القسم 40 و310 من قانون لوائح ماساتشوستس، الصادر عن دائرة ماساتشوستس لحماية البيئة؛
7. الموافقة على الأمر النهائي للشروط بموجب قانون حماية الأراضي الرطبة، الذي تصدره عادةً لجنة الحفاظ على مدينة بوسطن؛
8. الحصول على موافقة من إدارة خدمات التفقيش بمدينة بوسطن على تصاريح التأسيس والبناء؛
9. الموافقة على تصاريح الحفر في الشوارع (شارع كوندور، وشارع إيست إيجل، وشارع جليندون، وشارع ليكسينغتون، وشارع شيلبي، وشارع ساراتوجا، وشارع تشيلسي)، والتي عادةً ما تصدرها دائرة الأشغال العامة بمدينة بوسطن؛
10. الموافقة على تصاريح إشغال الشارع/غرف التفقيش (شارع كوندور، وشارع إيست إيجل، وشارع جليندون، وشارع ليكسينغتون، وشارع شيلبي، وشارع تشيلسي)، والتي عادةً ما تصدرها دائرة الأشغال العامة بمدينة بوسطن؛
11. الموافقة على تصريح إشغال رصيف المشاة (شارع كوندور)، عادةً ما تصدره إدارة الأشغال العامة بمدينة بوسطن؛
12. الموافقة على تصريح إنشاء مياه الأمطار، عادةً ما يصدر عن هيئة المياه والصرف الصحي في مدينة بوسطن؛
13. الموافقة على تصريح تفريغ عملية نزع المياه من الإنشاءات، عادةً ما يصدر عن هيئة المياه والصرف الصحي في مدينة بوسطن؛
14. الموافقة على طلب الخدمات العامة، الذي تصدره عادةً لجنة المياه والصرف الصحي في مدينة بوسطن؛
15. الموافقة على تصريح إشغال الشارع (شارع ويلو)، عادةً ما يصدر عن دائرة الأشغال العامة بمدينة تشيلسي.

الحصول على الائتماس الأولي والطلب المقدم من Eversource

وفقاً لـ Eversource، يلزم الحصول على تصديق المجلس لإنشاء المشروع وتشغيله على النحو الذي وافق عليه المجلس. تؤكد Eversource أن معالجة ومنح الموافقة على المنتزهات والترفيه في مدينة بوسطن ولجنة التحسين العامة في مدينة بوسطن قد تم تأخيرها بشكل غير مبرر ومشروطة بشكل غير معقول. اعتباراً من تاريخ هذا الإخطار، لم تحصل Eversource بعد على الـ 15 تصريح والموافقة المطلوبة مدرجة أعلاه في الصيغة النهائية وغير القابلة للطعن. وبالتالي، طلبت Eversource ذلك، بموجب القانون العام، الباب 164، القسمين 96ك-190س، يصدر المجلس الشهادة في شكل مجموعة مركبة من جميع التصاريح والموافقات والترخيص التي قد تكون ضرورية بخلاف ذلك لإنشاء المحطة الفرعية وتشغيل المشروع في بوسطن وتشيلسي. لا تطلب Eversource أن تتضمن الشهادة تصاريح أو موافقات أو تفويضات نهائية غير قابلة للطعن تم إصدارها مسبقاً.

أثناء سير هذه الإجراءات، سيحدد المجلس ما إذا كان يتم منع الشركة من إنشاء المشروع بسبب: (1) تأجيل معالجة أو منح الموافقة على الاستجمام والمنتزهات أو موافقة لجنة التحسين العامة في مدينة بوسطن بشكل غير مبرر من قبل لجنة حدائق ومنتزهات مدينة بوسطن أو لجنة التحسين العامة في بوسطن، على التوالي؛ أو (2) فرضت لجنة حدائق ومنتزهات مدينة

بوسطن أو لجنة التحسين العامة في بوسطن شرطاً مرهقاً أو قيدياً له تأثير كبير على مسؤوليات مجلس الإدارة على النحو المنصوص عليه بموجب القانون العام، الباب ١٦٤، و 69 هـ انظر القانون العام الباب ١٦٤، و 69 هـ

كما سيتوصل المجلس إلى نتائج، على النحو المطلوب من قبل القانون العام الباب ١٦٤، القسمين ٩٦ك-٦٩ س، فيما يتعلق بما يلي: (1) الحاجة إلى أن تفي المنشأة بمتطلبات الطاقة في منطقة السوق الخاصة بمقدم الطلب مع الأخذ في الاعتبار مبيعات أو مشتريات الجملة من الطاقة أو الغاز أو الترتيبات التعاونية الأخرى مع سياسات المرافق والطاقة الأخرى حسبما يعتمدها الكومنولث؛ (2) توافق المنشأة مع اعتبارات حماية البيئة، الصحة العامة، والسلامة العامة؛ (3) مدى فشل إنشاء وتشغيل المنشأة في التوافق مع قوانين الولاية والقوانين المحلية الحالية، والمراسيم، واللوائح الداخلية، والقواعد، واللوائح ومعقولية الإغفاء بموجبها، إن وجدت، بما يتفق مع تنفيذ سياسات الطاقة الواردة في القانون العام الباب 164، لتوفير إمدادات الطاقة اللازمة للكومنولث بأقل تأثير على البيئة بأقل تكلفة ممكنة؛ و(4) المصلحة العامة، الملاءمة والضرورة التي تتطلب إنشاء وتشغيل المنشأة. انظر القانون العام الباب 164، القسم 69 س

الحصول على الائتماس الأولي والطلب المقدم من Eversource

يمكن الوصول إلى الوثائق الخاصة بهذه الدعوى من أجل الفحص العام بتنسيق إلكتروني في المواقع التالية:

- الموقع الإلكتروني لمجلس الإدارة:

<https://eeonline.eea.state.ma.us/DPU/Fileroom/dockets/bynumber/EF5B22-01>

(ملفات تحت عنوان "نوع المستند: الإيداع الأولي").

موقع Eversource الإلكتروني على: www.eversource.com/east-eagle-reliability

• يجوز أيضاً فحص النسخ المادية من الائتماس الأولي والطلب في المواقع التالية:

- مجلس تحديد مرافق الطاقة، محطة ون ساوث، بوسطن، ماساتشوستس، 02110
- مكتب الكاتب في بوسطن، مجلس مدينة بوسطن، ون سيتي هول سكوير، بوسطن، ماساتشوستس، 02201
- مكتبة شرق بوسطن العامة، 365 شارع بريمن، شرق بوسطن، ماساتشوستس، 02128
- مكتب الكاتب في تشيلسي سيتي، مجلس مدينة تشيلسي، 500 برودواي، تشيلسي، ماساتشوستس، 02150
- مكتبة تشيلسي العامة، 569 برودواي، تشيلسي، ماساتشوستس، 02150

لطلب مواد بتنسيقات يسهل الوصول إليها (طريقة برايل أو الطباعة بأحرف عريضة أو تنسيق صوتي) اتصل بمنسق قانون الأمريكيين ذوي الإعاقة على melixza.esenyie2@mass.gov.

طلبات الإقامة

وسيتم أيضاً توفير التسهيلات المناسبة للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة عند طلبها. قم بتضمين وصف كامل للمكان الذي ستحتاجه وطريقة يمكننا من خلالها الاتصال بك إذا كنا بحاجة إلى مزيد من المعلومات. يُرجى تقديم أكبر قدر ممكن من الإشعار المسبق. يُرجى ملاحظة أنه قد لا يكون من الممكن تلبية طلبات اللحظة الأخيرة. يمكنك الاتصال بمنسق قانون الأمريكيين ذوي الإعاقة على melixza.esenyie2@mass.gov.

تتوفر خدمات الترجمة الفورية لضعاف الحديث باللغة الإنجليزية عند الطلب. قم بتضمين اللغة المطلوبة في طلبك، وطريقة الاتصال بك إذا احتاج رئيس الجلسة إلى مزيد من المعلومات. يُرجى تقديم أكبر قدر ممكن من الإشعار المسبق، بما لا يتجاوز 23 مارس. قد لا يمكن تلبية طلبات اللحظة الأخيرة. تواصل مع رئيس الاجتماع (انظر معلومات الاتصال أدناه).

التواصل

يجب على أي شخص يرغب في الحصول على معلومات إضافية بشأن الإخطار، بما في ذلك المعلومات المتعلقة بالتدخل أو

المشاركة في الإجراء، الاتصال بالمجلس من خلال رئيس مجلس الإدارة على عنوان البريد الإلكتروني التالي:

دونا شاركي، رئيس مجلس الإدارة
ENERGY FACILITIES SITING BOARD
محطة وان ساوث
بوسطن، ماساتشوستس 02110
617 305-3625 (البريد الصوتي)
donna.sharkey@mass.gov

وصف المشروع

تم إنشاء جزء من المشروع بالفعل
معيّر تشيلسي كريك (موجود)
أنبوب التوزيع المقترح

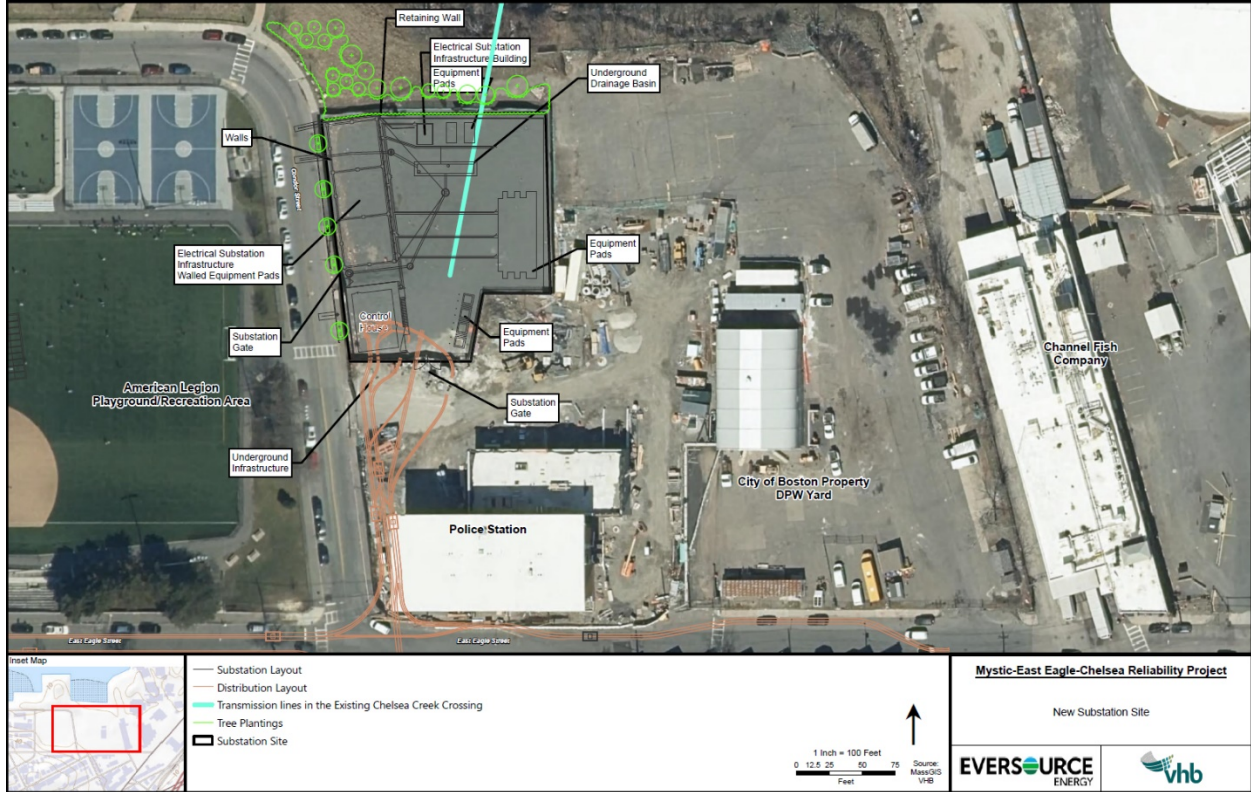
ستشتمل المحطة الفرعية مجموعتين من المفاتيح الكهربائية المعزولة من الغاز بموقع المكان المقترح (موجود) مع ستة قواطع دائرة كهربائية بجهد 115 كيلو فولت؛ وغلاف تحكم؛ ومحولين بقوة 62.5 ميغا فولت أمبير، ومحولات بقوة 115/14 كيلو فولت؛ ومفاتيح التوزيع؛ وبنوك المكثفات. سوف تشمل أنشطة الإنشاء تركيب الأساسات، والمجرى الكهربائي تحت الأرض، والتأريض، والإضاءة، ومجموعات من الجدران الخرسانية، والسياس المصنوع من الألياف الزجاجية، ومرحلات محطة تشيلسي الفرعية 488 عة ذات الصلة، والقياس، وأسلاك التحكم، والمعدات ذات الصلة، وحواجز العزل/الحريق، وأنظمة احتواء تسرب النفط لكل محول من المحولات. راجع Eversource 2017 و Eversource 2021 لمزيد من التفاصيل.

بالإضافة إلى المحطة الفرعية، يتضمن المشروع الاتصال بخطين نقل بجهد 115 كيلو فولت من محطة ميستيك الفرعية إليهما مجلس الإدارة في Eversource 2017: (1) خط بطول 3.2 ميل تقريبًا من محطة ميستيك #250 بالشركة في إفريت إلى المحطة الفرعية؛ و(2) خط بطول 1.5 ميل تقريبًا من المحطة الفرعية إلى محطة تشيلسي الفرعية الخاصة بالشركة في تشيلسي. في الوقت الحالي، تم إنشاء الخطين على جانب تشيلسي من تشيلسي كريك، وتم تشغيلهما في 17 سبتمبر 2020، ليربطا بين محطتي الشركة الفرعية ميستيك وتشيلسي. بمجرد تشغيل المحطة الفرعية، ستقوم الشركة بتركيب الخطين أسفل تشيلسي كريك في قناة موجودة والاتصال البيني بالمحطة الفرعية، كما هو متوقع في كل من Eversource 2017 و Eversource 2021، وبالتالي توفير قدرة النقل إلى شرق بوسطن. كما ستقوم الشركة أيضًا بتركيب 7000 قدم (1.3 ميل) من قنوات خطوط التوزيع الجديدة و 17 فتحة صرف تحت شارع كوندور وشارع إيست إيغل وشارع جليندون وشارع ليكسينغتون وشيلبي وشارع تشيلسي، لشبكة توزيع جديدة بطول 3.6 ميل متصلة بالمحطة الفرعية.

الشكل 1: نظرة عامة على محطة ميستيك الفرعية.

إيست إيغل ستريت
الفرعية المقترحة

القدم



<https://www.mass.gov/doc/east-eagle-update-substation-map/download> - تتوفر نسخة أكبر من هذا الشكل على الرابط التالي:

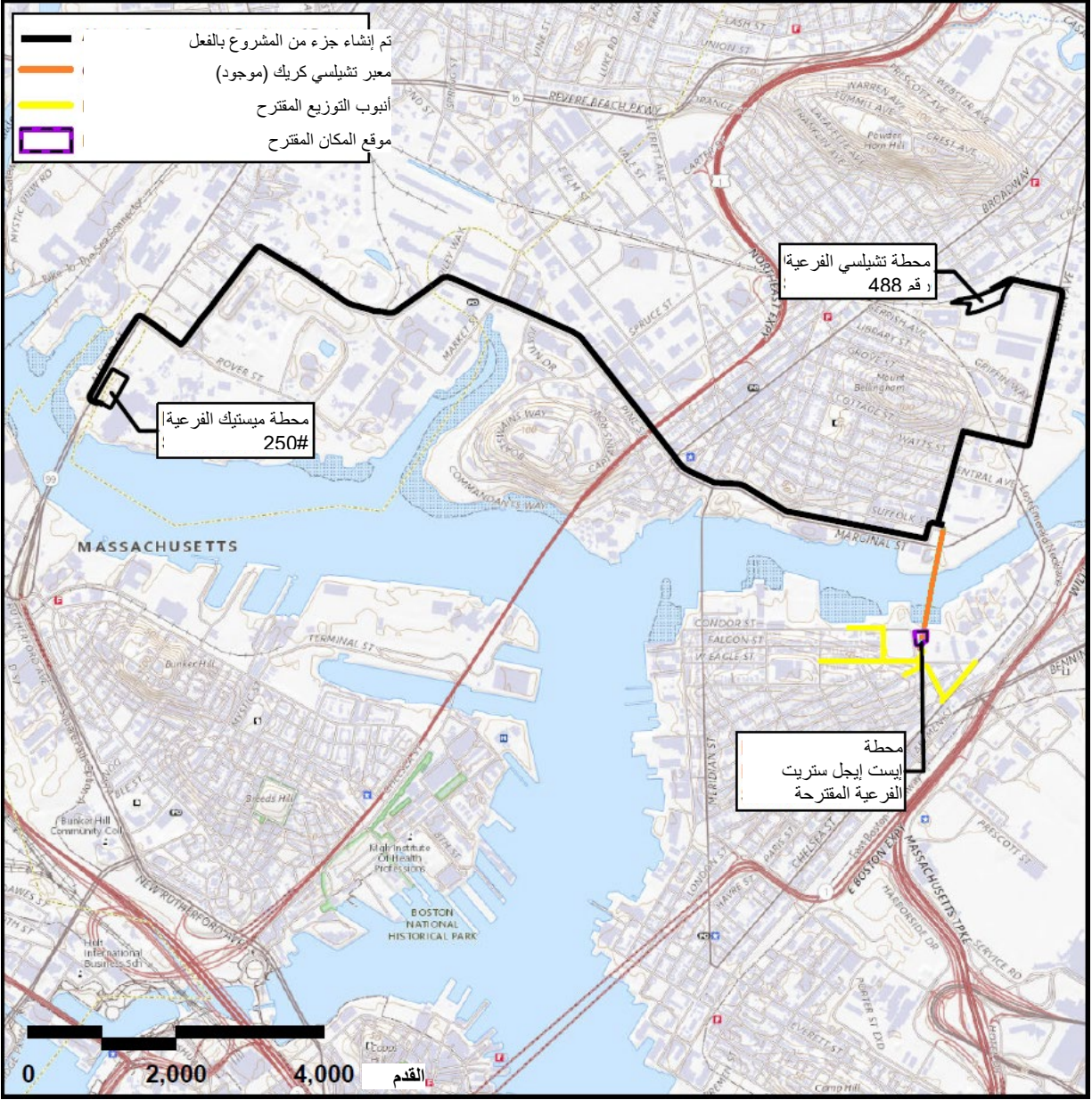
الشكل 2: تصميم واجهة المحطات الفرعية المحتملة لإدخالها في المجتمع



ملاحظة: يعد هذا تصميم مبدئي فقط. سيتم اختيار التصميم النهائي من قِبَل الشركة بالتعاون مع المجتمع ووكالة بوسطن للتخطيط والتنمية وقد يتم تغييره.

⋮

الشكل 3: خريطة لنظرة عامة على المشروع.



تتوفر نسخة أكبر من هذا الشكل على الرابط التالي: <https://www.mass.gov/doc/east-eagle-locus-map/download>.