

A COMUNIDADE DE MASSACHUSETTS COMISSÃO DE LOCALIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DE ENERGIA

AVISO DE DELIBERAÇÃO E AUDIÊNCIA DE COMENTÁRIOS PÚBLICOS



[https://www.mass.gov/
info-details/everett-
battery-project](https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project)

**EFSB 25-05/D.P.U. 24-152 Trimount ESS LLC
(Sistema Trimount de armazenamento de energia em baterias)**

Resumo do projeto e panorama da audiência pública para comentários

A Trimount ESS LLC (a “Empresa”) apresentou petições buscando: (1) aprovação para a construção, operação e manutenção de duas linhas de transmissão subterrâneas, uma de 115 e outra de 345 quilovolts (“kV”); e (2) isenções de zoneamento individuais e abrangentes da Lei de zoneamento da cidade de Everett. Essas petições foram apresentadas em relação à proposta da empresa para a construção de um sistema de armazenamento de energia em baterias (“BESS”) com capacidade de aproximadamente 700 megawatts (“MW”)/2.800 megawatts-hora (“MWh”) e infraestrutura associada, incluindo duas linhas de transmissão subterrâneas e duas novas subestações do projeto, em uma área de aproximadamente 20,75 acres de terra localizada na 52 Beacham Street (“Parcela Norte”) e na 0 South Farm Road (“Parcela Sul”) em Everett, Massachusetts (coletivamente, o “local do projeto”). As duas linhas de transmissão conectariam o sistema de armazenamento de energia em baterias (BESS) à Subestação Mystic da Eversource, localizada na 173 Alford Street, em Boston. O BESS e a infraestrutura associada são coletivamente referidos neste documento como o “projeto”. Abaixo, há uma descrição do projeto e um mapa da sua localização.

A comissão de localização realizará uma audiência pública híbrida, com opções para participação presenciais e remotas:

Terça-feira, 8 de abril de 2025, às 18h30.

Local: No Connolly Center, 90 Chelsea Street, Everett, MA 02149

Participantes remotos: acessem a audiência clicando neste link:

<https://us06web.zoom.us/j/81136159773>

Para participação apenas por áudio, os participantes podem ligar para o número (646) 558-8656 (não é um número gratuito) e, em seguida, inserir o ID do Webinar: 811 3615 9773.

Para fazer comentários orais durante a audiência pública (presencialmente ou pelo Zoom), envie um e-mail para Yonathan.Mengesh@mass.gov com seu nome, endereço de e-mail e endereço residencial até o **meio-dia de 7 de abril de 2025**. Para fazer comentários por telefone, deixe uma mensagem de correio de voz mencionando “EFSB 25-05/D.P.U. 24-152” pelo telefone (617) 305-3544, deixando seu nome, número de telefone e endereço residencial até o **meio-dia de 7 de abril de 2025**. As pessoas pré-registradas para comentar falarão primeiro, seguidos pelos demais comentaristas.

A comissão de localização também solicita que sejam feitos comentários por escrito sobre o projeto. Os comentários por escrito serão mais úteis para a comissão de localização se forem enviados até **25 de abril de 2025**.

Datas importantes

Audiência de comentários públicos	Terça-feira, 8 de abril de 2025
Prazo para envio dos comentários por escrito	Sexta-feira, 25 de abril de 2025
Prazo para solicitar o status de intervenção/participante limitado	Sexta-feira, 25 de abril de 2025

Audiência de comentários públicos

Na Audiência de comentários públicos, a empresa fará uma apresentação geral do projeto. As autoridades públicas e os membros da comunidade terão a oportunidade de fazer perguntas e comentar sobre o projeto proposto. A audiência de comentários públicos será transcrita por um repórter taquigráfico. Uma gravação da audiência de comentários públicos estará disponível no canal do **YouTube da comissão de localização** após a audiência, em https://www.youtube.com/@MaDPU_hearing

Revisão pública da petição da empresa

Uma descrição detalhada do projeto, links para as petições, anexos, análises e atualizações periódicas da empresa estão disponíveis na página da comissão de localização dedicada ao projeto <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>. A empresa também mantém uma página na web para o Projeto: <https://www.trimountenergy.com>. A página da empresa disponibiliza informações em inglês, espanhol, crioulo haitiano e português brasileiro sobre o projeto.

Cópias físicas das petições da empresa, incluindo todos os anexos, estão disponíveis para consulta pública nos seguintes locais:

Boston

Comissão de localização das instalações de energia,
One South Station, 3.º andar,
Boston, MA 02110

Boston City Clerk's Office
1 City Hall Sq Ste 601,
Boston, MA 02201

Boston City Clerk's Office
179 Main St,
Charlestown, MA 02129

Everett

Everett Clerk's Office
484 Broadway, Room 10
Everett, MA 02149

Parlin Memorial Library
410 Broadway
Everett, MA 02149

Decisão sobre a proposta do projeto

A audiência de comentários públicos marca o início de um processo oficial de tomada de decisão em nível estadual, voltado para a aprovação ou não do projeto. A comissão de localização tomará a decisão com base nas seguintes leis:

- 1) De acordo com o G.L. c. 164, §72, a comissão de localização avaliará o projeto proposto pela empresa para determinar se ele é necessário, se atende à conveniência pública e está alinhado com o interesse público.

- 2) De acordo com o G.L. c. 40A, § 3, a comissão de localização analisará o projeto proposto pela empresa para determinar se as isenções de zoneamento devem ser concedidas e se o uso proposto para o local do projeto é realmente necessário para a conveniência ou o bem-estar público.

Intervenção e participação

Pessoas ou grupos que desejem participar do processo da comissão de localização, além de fornecer comentários para a audiência pública ou enviar comentários por escrito, podem solicitar intervenção como partes interessadas ou participar como participantes limitados. Uma petição para intervir ou participar deve ser apresentada até **sexta-feira, 25 de abril de 2025**, seguindo as orientações fornecidas abaixo.

Status de “interveniente” ou “parte interessada”: Um interveniente pode participar plenamente da fase probatória do processo, incluindo o direito de participar das audiências de provas, apresentar um parecer e submeter comentários à comissão de localização sobre a decisão preliminar, além de apelar da decisão final.

Status de “participante limitado”: Um participante limitado recebe documentos durante o processo, podendo apresentar um parecer e fazer comentários sobre a decisão preliminar à comissão de localização.

Uma petição para intervenção deve comprovar que o peticionário pode ser substancial e especificamente afetado por este processo. Veja abaixo as instruções para o envio. Para mais informações sobre as regras processuais da comissão de localização, consulte o link a seguir: <https://www.mass.gov/doc/980-cmr-105/download>.

Instruções para envio

Os comentários por escrito sobre o projeto, ou uma petição para intervir ou participar como participante limitado neste processo, devem ser enviados para dois locais:

Primeiramente, os comentários ou a petição devem ser enviados para o e-mail da comissão de localização dpu.efiling@mass.gov E para Connor.C.Tarr@mass.gov até o final do expediente de **sexta-feira, 25 de abril de 2025**. O texto do e-mail deve especificar: (1) o número do processo (EFSB 25-05/D.P.U. 24-152); (2) o nome da pessoa ou entidade que está enviando o documento; e (3) uma breve descrição do documento. O e-mail também deve conter o nome, cargo e número de telefone de uma pessoa para contato em caso de dúvidas sobre o envio.

Em segundo lugar, os comentários ou a petição devem ser enviados por e-mail ao advogado da empresa, Shane P. Early, Esq., para SEarly@sheppardmullin.com.

Solicitações de adaptação

As adaptações adequadas para pessoas com deficiência (por exemplo, Braille, impressão em tamanho grande, arquivos eletrônicos, formato de áudio) estão disponíveis mediante solicitação. Para solicitar uma adaptação, envie um e-mail para Melixza Esenyie, coordenadora de não discriminação e diretora de diversidade, equidade e inclusão do gabinete executivo de energia e assuntos ambientais de Massachusetts, no seguinte endereço, eeadiversity@mass.gov, 617-626-1282. Na sua comunicação, inclua uma descrição detalhada do pedido e um meio de contato para que possamos solicitar informações adicionais, se necessário. Envie a solicitação com pelo menos uma semana (7 dias) de antecedência. Solicitações de última hora serão aceitas, mas talvez não seja possível atendê-las.

Haverá o serviço de intérprete em espanhol, crioulo haitiano, português brasileiro, árabe e chinês (mandarim) para a audiência de comentários públicos. Os serviços de interpretação em idiomas adicionais estão disponíveis mediante solicitação. Inclua em sua solicitação o idioma desejado e uma forma de contato caso precisemos de mais informações. As solicitações podem ser feitas até 1.º de abril de 2025. Pode não ser possível atender a solicitações de última hora. Para mais informações, entre em contato com o oficial presidente (informações de contato abaixo).

Aviso de não discriminação

O Comissão de localização das instalações de energia (“EFSB”) não discrimina com base em raça, cor, origem nacional, deficiência, idade, sexo, renda, etnia, classe, crença religiosa, identidade de gênero, orientação sexual, informações genéticas, proficiência no idioma inglês ou ascendência na administração de seus programas ou atividades. Consulte o Aviso de não discriminação do EFSB em: <https://www.mass.gov/info-details/efsb-non-discrimination-notice>.

Se tiver alguma dúvida sobre este aviso ou sobre qualquer um dos programas, políticas ou procedimentos de não discriminação da comissão de localização, é possível entrar em contato com: Melixza Esenyie, coordenadora de não discriminação e diretora de diversidade, equidade e inclusão, Escritório executivo de energia e assuntos ambientais de Massachusetts, Recursos Humanos, 9.º andar, 100 Cambridge Street, Boston, MA 02114, eeadiversity@mass.gov, 617-626-1282.

Se você acredita que foi vítima de discriminação em relação a um programa ou atividade da comissão de localização, pode entrar em contato com Melixza Esenyie (identificada acima) para obter informações sobre como e onde registrar uma denúncia de discriminação.

Contato

Para mais informações sobre o processo, entre em contato com o oficial presidente pelo endereço ou número de telefone abaixo:

Connor Tarr, oficial presidente
Comissão de localização das instalações de energia
One South Station
Boston, MA 02110
617-305-3625
Connor.Tarr@mass.gov

Para atualizações periódicas, visite a página da comissão de localização sobre este processo, disponível em: <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>.

Descrição do processo

A empresa propõe a construção de um BESS de aproximadamente 700/2.800 MWh, localizado nas parcelas Norte e Sul do local do projeto, separadas pela Beacham Street em Everett. O BESS seria carregado com energia da rede elétrica durante os períodos de excesso de energia e forneceria energia de volta à rede elétrica quando houvesse demanda por eletricidade.

O projeto utilizará baterias de lítio-íon armazenadas em cerca de 816 compartimentos acima do solo. As unidades BESS do projeto serão instaladas em uma disposição de empilhamento duplo (veja a Figura 3 abaixo). Metade das unidades e inversores do BESS ficarão em uma plataforma industrial de aço, enquanto a outra metade ficará abaixo da plataforma. Cada compartimento do BESS terá aproximadamente 19,7 pés de comprimento, 7,9 pés de largura e 9,5 pés de altura. Cada unidade de BESS será apoiada em fundações de estacas e colocada sobre bases de concreto.

A segurança térmica de cada unidade de BESS será gerida por um sistema integrado de resfriamento e aquecimento. O sistema possui sensores compatíveis com o monitoramento e controles integrados, além de equipamentos de interface elétrica, incluindo disjuntores padrão da indústria para proteção de corrente alternada ("CA"). O projeto também incluiria sistemas de conversão de energia, transformadores de média tensão sobre lajes de concreto e fundações de estacas, cabos de média tensão e outras infraestruturas elétricas (coletivamente, o "sistema de coleta de energia").

O projeto ocuparia aproximadamente 16,5 acres dos 20,75 acres do local do projeto. O uso atual do local do projeto é um antigo terminal de petróleo da ExxonMobil, que está sendo submetido a um processo de descontaminação ambiental. A Parcela Norte possui aproximadamente 9,7 acres, e as unidades de BESS, juntamente com todos os outros componentes/características do projeto, ocupariam cerca de 8,2 acres de área previamente desenvolvida. A Parcela Sul possui aproximadamente 11,1 acres, e as unidades de BESS, juntamente com todos os outros componentes/características do projeto, ocupariam cerca de 8,25 acres de área previamente desenvolvida.

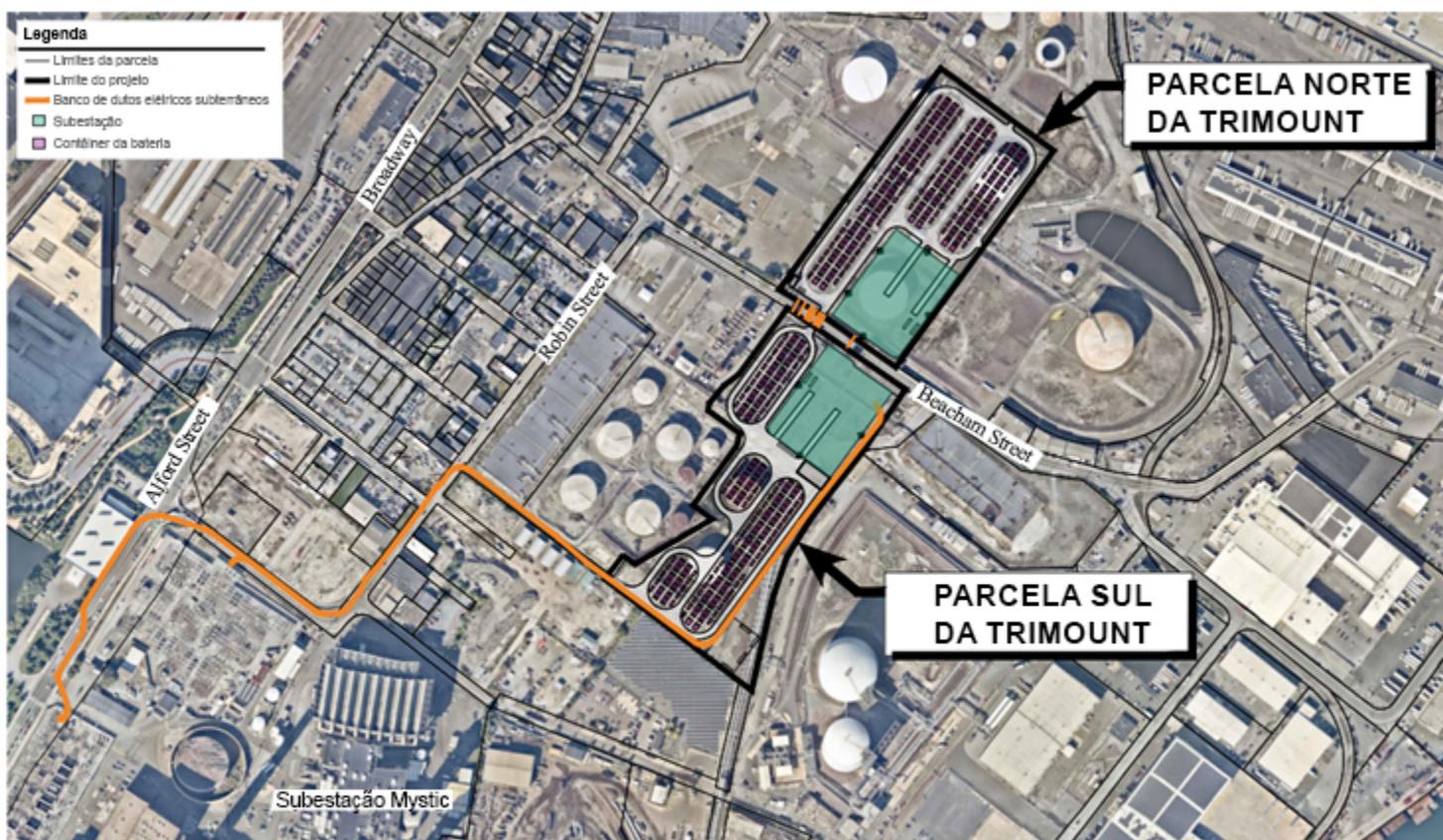
O projeto incluiria duas novas subestações elétricas ("subestações do projeto"), uma na Parcela Norte (345 kV) e uma na Parcela Sul (115 e 345 kV). Cada subestação do projeto receberia a saída de energia das unidades de BESS e a elevaria para uma tensão de transmissão, permitindo que a energia do projeto se conectasse à subestação Mystic da Eversource existente. As subestações do projeto também receberiam a energia da subestação Mystic e a reduziria para permitir que as unidades de BESS armazenassem a energia. O projeto utilizaria linhas elétricas subterrâneas de 345 kV para conectar os compartimentos de baterias e os sistemas de controle de energia às subestações do projeto, incluindo passagens abaixo da Beacham Street.

O projeto incluiria uma linha de transmissão subterrânea de 115 kV e uma de 345 kV, ambas recém-construídas. As linhas recém-construídas conectariam as unidades de BESS à subestação Mystic. A subestação do projeto da Parcela Norte seria conectada à subestação do projeto da Parcela Sul por meio de uma linha de alta tensão de 345 kV, que passaria por baixo da Beacham Street até a Parcela Sul. Tanto as linhas de transmissão de 345 kV quanto as de 115 kV sairiam da subestação do projeto da Parcela Sul e seguiriam diretamente até a subestação Mystic.

Ao saírem da Parcela Sul, as duas linhas de transmissão seguiriam juntas por aproximadamente 1.600 pés. Em seguida, a linha de 345 kV se separa e se interconecta com o ponto de interconexão de 345 kV na subestação Mystic. A partir do ponto de separação das duas linhas, a linha de 115 kV seguiria por aproximadamente 1.200 pés até alcançar seu ponto de interconexão em 115 kV na subestação Mystic. Após sair do local do projeto, a rota proposta para as linhas de transmissão utiliza, inicialmente, uma servidão privada, depois segue pela Rover Street, em seguida pela Dexter Street e, por fim (apenas para a linha de 115 kV), pela Alford Street.

As figuras abaixo mostram: (1) O local do projeto na cidade de Everett, com a conexão à subestação Mystic existente; e (2) a disposição conceitual do sistema de armazenamento de energia em bateria proposto, com layout em empilhamento duplo (subseção).

Figura 1: Panorama do local.

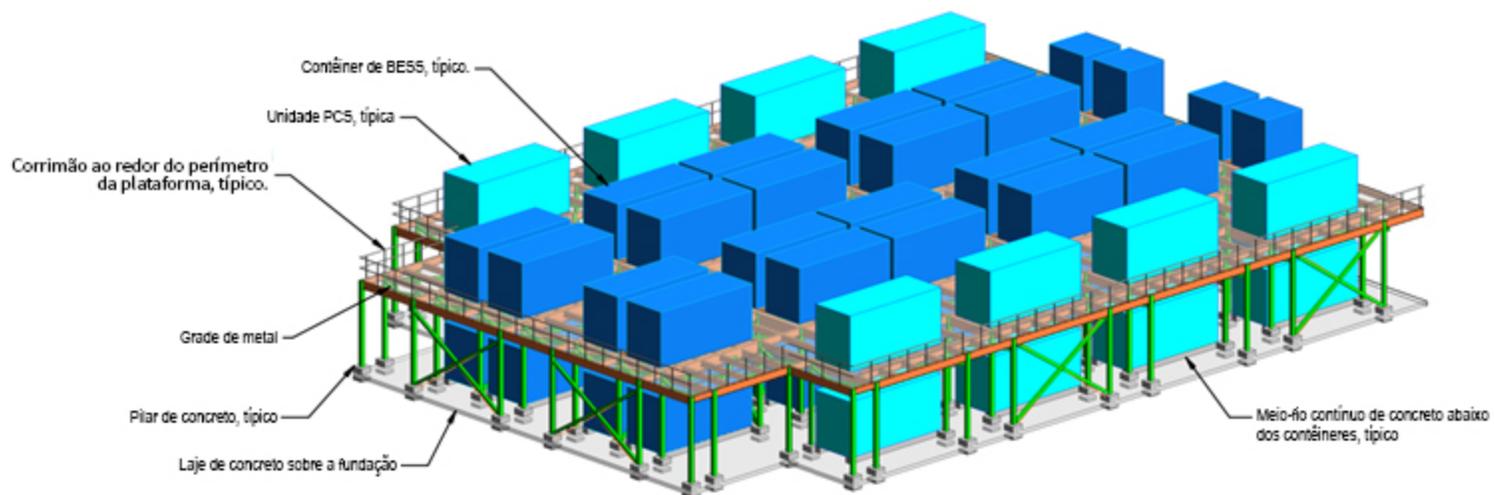


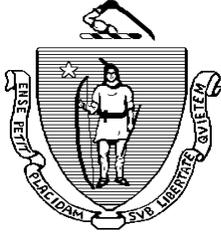
vhb
Vista aérea do
Trimount Energy Storage,
Everett, MA.

Figura 1
Quinta-feira,
6 de março de 2025

Figura 2: Layout conceitual do BESS.

Observação: Este detalhe representa o layout conceitual de uma parte das baterias propostas para a parcela norte; não inclui infraestruturas subterrâneas, paisagismo, muros perimetrais ou outras características do local.





**A COMUNIDADE DE MASSACHUSETTS
COMISSÃO DE LOCALIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES
DE ENERGIA
ONE SOUTH STATION
BOSTON, MA 02110
(617) 305-3525**

Translation and Interpretation Services

English

ATTENTION: Additional translation and/or interpretation services are available upon request at no direct cost to the individual requesting the service. Include in your request the language required and a way to contact you if we need more information. It may not be possible to fulfill last-minute requests. Contact Yonathan Mengesha at Yonathan.Mengesha@mass.gov to make a request.

Portugues (Standard Portuguese)

ATENÇÃO: Serviços adicionais de tradução e/ou interpretação estão disponíveis mediante solicitação, sem custo direto para o indivíduo que solicita o serviço. Inclua em sua solicitação o idioma necessário e uma forma de contato caso precisemos de mais informações. Pode não ser possível atender a pedidos de última hora. Entre em contato com Yonathan Mengesha pelo e-mail Yonathan.Mengesha@mass.gov para fazer a solicitação.

Kreyòl Ayisyen (Haitian Creole)

ATANSYON: Sèvis tradiksyon ak/oswa entèpretasyon siplemantè disponib si w mande sa san yon pri dirèk pou moun k ap mande sèvis la. Nan demann ou an, mete lang ou egzijè a ak yon mwayen pou kontakte w si nou bezwen plis enfòmasyon. Li gendwa pa posib pou ranpli yon demann nan dènye lè. Kontakte Yonathan Mengesha nan Yonathan.Mengesha@mass.gov pou w fè yon demann

Français (French)

ATTENTION : Des services de traduction et/ou d'interprétation supplémentaires sont disponibles sur demande, sans frais directs pour le demandeur. Indiquez dans votre demande la langue requise et un moyen de vous contacter si nous avons besoin de plus d'informations. Il se peut que nous ne puissions pas répondre aux demandes de dernière minute. Merci de contacter Yonathan Mengesha à Yonathan.Mengesha@mass.gov pour faire une demande.

Русский (Russian)

ВНИМАНИЕ: дополнительные услуги письменного и (или) устного перевода предоставляются по запросу без прямых затрат для лица, обратившегося за услугой. Укажите в запросе требуемый язык и способ связаться с вами, если нам понадобится дополнительная информация. Исполнение срочных запросов не гарантируется. Чтобы сделать запрос, свяжитесь с Yonathan Mengesha по электронной почте Yonathan.Mengesha@mass.gov.

한국 (Korean)

주의: 추가 번역 및/또는 통역 서비스는 요청 시 직접 비용 없이 제공됩니다. 요청 시, 필요한 언어와 추가 정보가 필요할 경우 연락을 드릴 방법을 포함하십시오. 마지막 순간에 요청하시면 처리가 불가능할 수 있습니다. 요청하시려면 Yonathan Mengesha(Yonathan.Mengesha@mass.gov)에게 연락하시기 바랍니다.

Español (Spanish)

ATENCIÓN: Hay servicios adicionales de traducción y/o interpretación disponibles a pedido sin costo directo para la persona que solicita el servicio. Incluya en su solicitud el idioma requerido y una forma de comunicarnos con usted si necesitamos más información. Es posible que no sea posible cumplir con solicitudes de último momento. Comuníquese con Yonathan Mengesha a Yonathan.Mengesha@mass.gov para realizar una solicitud.

中文 (Simplified Chinese)

注意：可应请求提供另外的翻译和/或口译服务，且不会直接向请求服务的个人收取费用。务必在请求中指明所需的语言，还有我们可以联系您的方式。临时或迟交的请求，可能无法满足。提出语言服务请求，联系 Yonathan Mengesha 电子信箱：Yonathan.Mengesha@mass.gov。

Tiếng Việt (Vietnamese)

LƯU Ý: Có cung cấp các dịch vụ biên dịch (viết) và/hoặc thông dịch (nói) bổ sung khi được yêu cầu, và dịch vụ này được cung cấp miễn phí cho các cá nhân yêu cầu dịch vụ. Trong yêu cầu của mình, quý vị hãy ghi rõ ngôn ngữ được yêu cầu và phương thức liên hệ quý vị nếu chúng tôi cần thêm thông tin. Những yêu cầu vào phút chót có thể không được đáp ứng. Hãy liên ông Yonathan Mengesha tại địa chỉ Yonathan.Mengesha@mass.gov để gửi yêu cầu.

(Arabic) العربية

ملاحظة: تتوفر خدمات إضافية للترجمة التحريرية و/أو الترجمة الشفوية عند الطلب دون تكلفة مباشرة للفرد الذي يطلب الخدمة. ادرج في طلبك اللغة المطلوبة وطريقة للاتصال بك إذا احتجنا إلى مزيد من المعلومات. قد لا يكون من الممكن تلبية طلبات اللحظة الأخيرة. تواصل مع Yonathan.Mengesha@mass.gov لتقديم طلب.

ខ្មែរ (Khmer)

សូមកត់សម្គាល់៖ សេវាកម្មបកប្រែឯកសារ និង/ឬបកប្រែផ្ទាល់មាត់មានតាមការស្នើសុំដោយមិនគិតថ្លៃផ្ទាល់ចំពោះបុគ្គលដែលស្នើសុំសេវាកម្មនេះ។ បញ្ចូលទៅក្នុងសំណើរបស់អ្នកសម្រាប់ភាសាដែលត្រូវការ និងវិធីទាក់ទងអ្នកប្រសិនបើយើងត្រូវការព័ត៌មានបន្ថែម។ ប្រហែលជាមិនអាចបំពេញតាមសំណើ ដែលជូនដំណឹងយឺតបានទេ។ សូមទាក់ទង Yonathan Mengesha តាម Yonathan.Mengesha@mass.gov ដើម្បីស្នើសុំ។